Commune de
DOMFRONT EN POIRAIE

Dossier N°	**CU 061 145 26 00118**
Date de dépôt :	**05/10/2026**
Demandeur :	**KUIPER Carolien**
Pour :	**Raccordement réseaux**
Adresse du terrain :	**en côte de 1249 l'Épine 61700 DOMFRONT EN POIRAIE**

Madame, Monsieur,

Vous avez déposé le 05/10/2026 une demande de certificat d'urbanisme opérationnel pour un raccordement aux réseaux, enregistrée sous les références portées dans le cadre ci-dessus.

Le certificat d'urbanisme, en fonction de la demande présentée indique les dispositions d'urbanisme, les limitations administratives au droit de propriété et la liste des taxes et participations d'urbanisme applicables à un terrain. En outre, lorsque la demande a précisé la nature de l'opération envisagée ainsi que la localisation approximative et la destination des bâtiments projetés, si le terrain peut être utilisé pour la réalisation de cette opération ainsi que l'état des équipements publics existants ou prévus (article L.410-1 du code de l'urbanisme).

Vous avez indiqué que le projet consistait à "une demande de raccordement aux réseaux". Cette demande n'entre pas dans le champ d'application du certificat d'urbanisme opérationnel. Il convient de préciser l'objet du projet : construction d'une maison d'habitation, réhabilitation ou autre opération en indiquant sa destination : lotissement, golf, camping, aires de sport, parking ... Si votre projet ne consiste pas en une telle opération, votre projet ne relève pas d'un certificat d'urbanisme opérationnel et aucune suite ne pourra être donnée.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Domfront en Poiraie, le 9 octobre 2026

Le Maire,
Bernard SOUL

COMMUNE DE DOMFRONT EN POIRAIE (ORNE) RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

orne AGENCE DÉPARTEMENTALE D'INGÉNIERIE

Accusé de réception en préfecture
061-200059194-20261013-CUb118-AR
Date de réception préfecture : 13/10/2026